

**BERITA ACARA REKONSILIASI ASET TETAP DAN ASET LAINNYA PEMERINTAH KOTA PASURUAN
TRIBUNAL II TAHUN ANGGARAN 2023**

NOMOR : 030/1343.5/423.201/2023

Pada hari ini Jumat tanggal Dua Puluh Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **ADE CANDRA WAHYU DERMAWAN A.Md**
NIP : 199606132020121008
Pangkat : Pengatur
Jabatan : Pengurus Barang Pengguna pada Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman
Dalam hal ini bertindak sebagai Pengurus Barang Pengguna, Selanjutnya sebagai PIHAK PERTAMA
2. Nama : **LUTFI EFFENDI, S.Sos, MM**
NIP : 197702111997031006
Pangkat : Pembina
Jabatan : Kepala Bidang Aset pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset
Dalam hal ini bertindak sebagai Pengurus Barang Pengelola, Selanjutnya sebagai PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA telah melaksanakan Rekonsiliasi Aset Tetap Dan Aset Lainnya yang dilaksanakan di Tribunal II Tahun Anggaran 2023 pada Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Kota Pasuruan sebagaimana Data Terlampir :

Demikian Berita Acara Rekonsiliasi ini dibuat dengan sebenar-benarnya, untuk digunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA

PENGURUS BARANG PENGGUNA DINAS
PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN

ADE CANDRA WAHYU DERMAWAN A.Md

Pengatur

NIP : 199606132020121008

PEJABAT PENATAUSAHAAN PENGGUNA
BARANG DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN

IIL ROSIAWATI ST

Penata Tingkat I

NIP : 197905202010012024

PIHAK KEDUA

KEPALA BIDANG ASET PADA BADAN
PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET

LUTFI EFFENDI, S.Sos, MM

Pembina

NIP: 197702111997031006

Mengetahui,

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN KOTA PASURUAN

DYAH ERMITASARI ST, MT

Pembina Utama Muda

NIP : 197211051998032012

KEPALA BADAN PENGELOLAAN
KEUANGAN DAN ASET

Drs. MOCHAMAD AMIEN, M.M

Pembina Utama Muda

NIP : 196910031990031006

Lampiran
 Nomor : 030/1343.5/423.201/2023
 Tanggal: 28 Juli 2023

BERITA ACARA REKONSILIASI

1. SALDO AWAL

NO.	URAIAN	BMD PENGGUNA BARANG (Rp)	SESUAI (√)	TIDAK SESUAI (√)	KETERANGAN
A	ASET TETAP	295,942,422,565.03			
1	Tanah	128,754,087,358.83	√		
2	Peralatan dan Mesin	5,850,873,731.00	√		
3	Gedung dan Bangunan	76,203,600,423.32	√		
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	188,790,489,526.00	√		
5	Aset Tetap Lainnya	300,000.00	√		
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	57,882,480.00	√		
7	Akumulasi Penyusutan	(103,714,810,954.12)	√		
B	ASET LAINNYA	66,837,986.00			
1	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	-	√		
2	Aset Tidak Berwujud	255,560,000.00	√		
3	Aset Lain-lain	42,868,300.00	√		
4	Akumulasi Amortisasi	(198,895,334.00)	√		
5	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	(32,694,980.00)	√		

2. SALDO AKHIR

NO.	URAIAN	BMD PENGGUNA BARANG (Rp)	SESUAI (√)	TIDAK SESUAI (√)	KETERANGAN
A	ASET TETAP	296,660,433,015.03			
1	Tanah	128,754,087,358.83	√		
2	Peralatan dan Mesin	5,978,904,731.00	√		
3	Gedung dan Bangunan	76,793,579,873.32	√		
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	188,790,489,526.00	√		
5	Aset Tetap Lainnya	300,000.00	√		
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	57,882,480.00	√		
7	Akumulasi Penyusutan	(103,714,810,954.12)	√		
B	ASET LAINNYA	66,837,986.00			
1	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	-	√		
2	Aset Tidak Berwujud	255,560,000.00	√		
3	Aset Lain-lain	42,868,300.00	√		
4	Akumulasi Amortisasi	(198,895,334.00)	√		
5	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	(32,694,980.00)	√		

3. URAIAN

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN (Rp)		HASIL REKONSILIASI		KETERANGAN
		TAMBAH	KURANG	DISETUJUI (√)	PERBAIKAN (√)	
1	Cara Perolehan					
	a. Pengadaan BM dari APBD	60,250,000.00	(5,600,000.00)	√	-	
	LRA Tanah	-	-			
	LRA Peralatan dan Mesin	60,250,000.00	(5,600,000.00)	√	-	
	LRA Gedung dan Bangunan	-	-			
	LRA Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	-			
	LRA Aset Tetap Lainnya	-	-			
	b. Hibah	-	-			
	c. Perolehan Lainnya	-	-			
2	Penggunaan					
	a. Pengalihan atau Penyerahan BMD	663,360,450.00	-	√	-	
3	Reklasifikasi					
	a. Kesalahan pencatatan dalam penggolongan dan kodefikasi	-	-			
	Tanah	-	-			
	Pelatan dan Mesin	-	-			
	Gedung dan Bangunan	-	-			
	Jalan, Irigasi dan Jaringan	-	-			
	Aset Tetap Lainnya	-	-			
	KDP	-	-			
	b. Rusak berat atau usang	-	-			
	c. Hilang	-	-			
	d. EXTRACOMPTABLE	5,600,000.00	-	√	-	
4	Penghapusan					
	a. Pemindahtanganan BMD	-	-			
	b. Pemusnahan	-	-			
	c. Sebab Lain	-	-			

I. CATATAN HASIL REKONSILIASI

1. BAST 2 Bidang Tanah Fasum Perumahan Kirana Candi sesuai Nomor 600/6009.1/423.109/PSU/BA-P/2019 Tanggal 4 Oktober 2019 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
2. BAST 2 Bidang Tanah Fasum Perumahan Tembok Mas I sesuai Nomor 600/6007.1/423.109/PSU/BA-P/2019 Tanggal 4 Oktober 2019 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
3. BAST 1 Bidang Tanah Fasum Perumahan Papan Bestari II sesuai Nomor 600/6018.1/423.109/PSU/BA-P/2019 Tanggal 4 Oktober 2019 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
4. BAST 2 Bidang Tanah Fasum Perumahan Griya Asri sesuai Nomor 600/6683/423.109/PSU/BA-P/2020 Tanggal 19 Nopember 2020 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
5. BAST 1 Bidang Tanah Fasum Perumahan Cempaka Asri sesuai Nomor 600/6681/423.109/PSU/BA-P/2020 Tanggal 19 Nopember 2020 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
6. BAST 1 Bidang Tanah Fasum Perumahan Kraton Indah sesuai Nomor 600/6539/423.109/PSU/BA-P/2020 Tanggal 19 Nopember 2020 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
7. BAST 2 Bidang Tanah Fasum Perumahan Nuansa Candi Permai I sesuai Nomor 600/8626/423.109/PSU/BA-P/2021 Tanggal 13 Desember 2021 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
8. BAST 5 Bidang Tanah Fasum Perumahan Pesona Candi Permai 1-7 sesuai Nomor 600/8620/423.109/PSU/BA-P/2021 Tanggal 13 Desember 2021 belum dilengkapi Pelepasan Hak Tanah sehingga belum dapat di catat sebagai Tanah Pemerintah Kota Pasuruan.
9. Adanya pengalihan status penggunaan (Mutasi Antar OPD) dari Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang 2 unit Portable Generating Set berdasarkan BAST No 000.6.6.1 / 1575 / BAST / 423.108 / 2023 tanggal 15-06-2023 sebesar Rp29.601.000,00.

10. Adanya pengalihan status penggunaan (Mutasi Antar OPD) dari Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang 8 unit/meter Teralis dan 15 unit alat pemadam/portable berdasarkan BAST No 000.6.6.1 / 1575 / BAST / 423.108 / 2023 tanggal 15-06-2023 sebesar Rp43.780.000,00.
11. Adanya pengalihan status penggunaan (Mutasi Antar OPD) dari Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang 4 unit bangunan gedung tempat kerja berdasarkan BAST No 000.6.6.1 / 1575 / BAST / 423.108 / 2023 tanggal 15-06-2023 sebesar Rp583.003.450,00.
12. Adanya pengalihan status penggunaan (Mutasi Antar OPD) dari Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang 1 unit Bangunan menara perambuan penerang (Pembangunan pagar keliling travo) berdasarkan BAST No 000.6.6.1 / 1575 / BAST / 423.108 / 2023 tanggal 15-06-2023 sebesar Rp6.976.000,00.

PIHAK PERTAMA

PENGURUS BARANG PENGGUNA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PEMUKIMAN



ADE CANDRA WAHYU DERMAWAN, A.Md.

Pengatur

NIP: 19960613 202012 1 008

PEJABAT PENATAUSAHAAN PENGGUNA
BARANG DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PEMUKIMAN



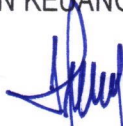
IIL ROSIAWATI, S.T

Penata Tingkat I

NIP: 19790520 201001 2 024

PIHAK KEDUA

KEPALA BIDANG ASET PADA BADAN
PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET



LUTFI EFFENDI, S.Sos, MM

Pembina

NIP:19770211 199703 1 006

Mengetahui,

KEPALA DINAS
PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PEMUKIMAN,



DYAH ERMITASARI, ST, MT

Pembina Utama Muda

NIP: 19721105 199803 2 012

KEPALA BADAN
PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET



Drs. MOCHAMAD AMIEN, MM

Pembina Utama Muda

NIP. 19691003 199003 1 006