



NERACA
PEMERINTAH KOTA
PASURUAN

Per 31 Desember 2022 dan 2021

(Dalam Rupiah)

Urusan Pemerintahan	: 1.04	Urusan Wajib Pelayanan Dasar Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman
Unit Organisasi	: 1.04.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Sub Unit Organisasi	: 1.04.01.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
URAIAN		
2022		
2021		
ASET		
ASET LANCAR		
Kas di Bendahara Penerimaan	0,00	0,00
Kas di Bendahara Pengeluaran	0,00	0,00
Kas di BLUD	0,00	0,00
Kas Dana BOS	0,00	0,00
Kas Dana Kapitasi pada FKTP	0,00	0,00
Kas Lainnya	0,00	0,00
Setara Kas	0,00	0,00
Investasi Jangka Pendek	0,00	0,00
Piutang Pajak Daerah	0,00	0,00
Piutang Retribusi Daerah	2.930.000,00	0,00
Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan	0,00	0,00
Piutang Lain-lain PAD yang Sah	0,00	0,00
Piutang Transfer Pemerintah Pusat	0,00	0,00
Piutang Transfer Antar Daerah	0,00	0,00
Piutang Lainnya	0,00	0,00
Penyisihan Piutang	0,00	0,00
Beban Dibayar Dimuka	0,00	0,00
Persediaan	383.568.579,58	237.362.233,35
JUMLAH ASET LANCAR	386.498.579,58	237.362.233,35
INVESTASI JANGKA PANJANG		
Investasi Jangka Panjang Non Permanen		
Investasi kepada Badan Usaha Milik Negara	0,00	0,00
Investasi kepada Badan Usaha Milik Daerah	0,00	0,00
Investasi dalam Obligasi	0,00	0,00
Investasi dalam Proyek Pembangunan	0,00	0,00
Dana Bergulir	0,00	0,00
Deposito Jangka Panjang	0,00	0,00
Investasi Non Permanen Lainnya	0,00	0,00
Investasi Permanen Lainnya	0,00	0,00
JUMLAH Investasi Jangka Panjang Non Permanen	0,00	0,00
Investasi Jangka Panjang Permanen		
Penyertaan Modal	0,00	0,00
Investasi-Pemberian Pinjaman Daerah	0,00	0,00
JUMLAH Investasi Jangka Panjang Permanen	0,00	0,00
JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG	0,00	0,00
ASET TETAP		
Tanah	135.594.665.378,83	113.063.332.358,83
Peralatan dan Mesin	5.850.873.731,00	5.038.618.271,00
Gedung dan Bangunan	76.203.600.423,32	74.245.263.697,32
Jalan, Jaringan, dan Irigasi	188.790.489.526,00	155.309.475.864,00
Aset Tetap Lainnya	300.000,00	300.000,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	57.882.480,00	57.882.480,00
Akumulasi Penyusutan	(103.714.810.954,12)	(86.772.554.980,00)
JUMLAH ASET TETAP	302.783.000.585,03	260.942.317.691,15
DANA CADANGAN		
Dana Cadangan	0,00	0,00
JUMLAH DANA CADANGAN	0,00	0,00
ASET LAINNYA		

Urusan Pemerintahan	: 1.04	Urusan Wajib Pelayanan Dasar Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman
Unit Organisasi	: 1.04.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Sub Unit Organisasi	: 1.04.01.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN

URAIAN	2022	2021
Tagihan Jangka Panjang	0,00	0,00
Kemitraan dengan Pihak Ketiga	0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud	56.664.666,00	107.776.666,00
Aset Lain-lain	32.283.320,00	11.585.000,00
Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	0,00	0,00
JUMLAH ASET LAINNYA	88.947.986,00	119.361.666,00
JUMLAH ASET	303.258.447.150,61	261.299.041.590,50
KEWAJIBAN		
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		
Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)	0,00	0,00
Utang Bunga	0,00	0,00
Utang Pinjaman Jangka Pendek	0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang	0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka	22.110.000,00	11.585.000,00
Utang Belanja	180.174.148,00	0,00
Utang Jangka Pendek Lainnya	0,00	171.386.491,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	202.284.148,00	182.971.491,00
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		
Utang kepada Pemerintah Pusat	0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)	0,00	0,00
Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank	0,00	0,00
Utang kepada Masyarakat	0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG	0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN	202.284.148,00	182.971.491,00
EKUITAS		
EKUITAS	303.056.163.002,61	261.116.070.099,50
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS DANA	303.258.447.150,61	261.299.041.590,50

Pasuruan, 2023

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN



DYAH ERMITASARI, ST, MT
Pembina Utama Muda
NIP. 197211051998032012



PEMERINTAH KOTA PASURUAN
LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA
DAERAH

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DECEMBER 2022 DAN 2021

Urusan Pemerintahan : 1	Urusan Wajib Pelayanan Dasar
Bidang Pemerintahan : 1.04	Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman
Unit Organisasi : 1.04.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Sub Unit Organisasi : 1.04.01.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN

NO. URUT	URAIAN	ANGGARAN 2022	REALISASI 2022	(%)	REALISASI 2021
4	PENDAPATAN DAERAH	769.840.000,00	875.827.795,00	113,77	790.337.765,00
4.1	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)	769.840.000,00	875.827.795,00	113,77	790.337.765,00
4.1.2	Retribusi Daerah	769.840.000,00	842.560.555,00	109,45	767.627.765,00
4.1.4	Lain-lain PAD yang Sah	0,00	33.267.240,00	0,00	22.710.000,00
5	BELANJA DAERAH	51.289.759.959,00	42.715.207.399,00	83,28	27.480.120.915,41
5.1	BELANJA OPERASI	22.486.042.959,00	21.043.128.477,00	93,58	16.325.139.753,00
5.1.1	Belanja Pegawai	4.580.645.994,00	4.469.100.828,00	97,56	3.656.179.820,00
5.1.2	Belanja Barang dan Jasa	9.679.868.965,00	8.979.127.949,00	92,76	7.038.070.224,00
5.1.5	Belanja Hibah	2.345.528.000,00	2.345.528.000,00	100,00	798.000.000,00
5.1.6	Belanja Bantuan Sosial	5.880.000.000,00	5.249.371.700,00	89,28	4.832.889.709,00
5.2	BELANJA MODAL	28.803.717.000,00	21.672.078.922,00	75,24	11.154.981.162,41
5.2.2	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	957.836.000,00	861.003.760,00	89,89	388.489.635,00
5.2.3	Belanja Modal Gedung dan Bangunan	2.042.100.000,00	1.664.320.126,00	81,50	1.018.502.562,00
5.2.4	Belanja Modal Jalan, Jembatan, dan Irigasi	25.803.781.000,00	19.146.755.036,00	74,20	9.747.988.965,41
	SURPLUS / (DEFISIT)	(50.519.919.959,00)	(41.839.379.604,00)	82,82	(26.689.783.150,41)
	SISA LEBIH PEMBIAYAAN ANGGARAN (SILPA)	(50.519.919.959,00)	(41.839.379.604,00)	82,82	(26.689.783.150,41)

KOTA PASURUAN, 2023

PENGGUNA ANGGARAN

DYAH ERMITASARI, ST, MT.

NIP. 197211051998032012



PEMERINTAH KOTA PASURUAN
LAPORAN OPERASIONAL
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DECEMBER 2022 DAN
2021

Urusan Pemerintahan : 1	Urusan Wajib Pelayanan Dasar
Bidang Pemerintahan : 1.04	Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman
Unit Organisasi : 1.04.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Sub Unit Organisasi : 1.04.01.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN

NO. URUT	URAIAN	SALDO 2022	SALDO 2021	KENAIKAN/ (PENURUNAN)	(%)
	KEGIATAN OPERASIONAL				
7	PENDAPATAN - LO	36.430.203.492,00	788.567.765,00	35.641.635.727,00	4.519,79
7.1	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)-LO	878.757.795,00	788.567.765,00	90.190.030,00	11,44
7.1.1	Pajak Daerah-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.2	Retribusi Daerah-LO	845.490.555,00	765.857.765,00	79.632.790,00	10,40
7.1.3	Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.4	Lain-lain PAD yang Sah-LO	33.267.240,00	22.710.000,00	10.557.240,00	46,49
7.2	PENDAPATAN TRANSFER-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.1	Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.2	Pendapatan Transfer Antar Daerah-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH- LO	35.551.445.697,00	0,00	35.551.445.697,00	0,00
7.3.1	Pendapatan Hibah-LO	35.551.445.697,00	0,00	35.551.445.697,00	0,00
7.3.2	Dana Darurat-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3.3	Lain-lain Pendapatan Sesuai dengan Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8	BEBAN	33.003.162.893,89	28.443.924.875,35	4.559.238.018,54	16,03
8.1.1	Beban Pegawai	4.343.365.407,00	3.781.127.795,00	562.237.612,00	14,87
8.1.2	Beban Barang dan Jasa	10.003.358.241,77	8.302.214.865,35	1.701.143.376,42	20,49
8.1.3	Beban Bunga	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1.4	Beban Subsidi	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1.5	Beban Hibah	2.345.528.000,00	798.000.000,00	1.547.528.000,00	193,93
8.1.6	Beban Bantuan Sosial	5.249.371.700,00	4.840.139.709,00	409.231.991,00	8,45
8.1.7	Beban Penyisihan Piutang	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1.8	Beban Lain-lain	0,00	6.610.500,00	(6.610.500,00)	(100,00)
8.2.1	Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	564.240.189,00	554.917.947,00	9.322.242,00	1,68
8.2.2	Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan	1.481.870.455,00	1.470.106.557,00	11.763.898,00	0,80
8.2.3	Beban Penyusutan Jalan, Jaringan dan Irigasi	8.964.316.901,12	8.639.695.502,00	324.621.399,12	3,76
8.2.4	Beban Penyusutan Aset Tetap Lainnya	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2.5	Beban Penyusutan Aset Lainnya	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2.6	Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	51.112.000,00	51.112.000,00	0,00	0,00

Urusan Pemerintahan : 1 Urusan Wajib Pelayanan Dasar
Bidang Pemerintahan : 1.04 Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman
Unit Organisasi : 1.04.01 DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Sub Unit Organisasi : 1.04.01.01 DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN

NO. URUT	URAIAN	SALDO 2022	SALDO 2021	KENAIKAN/ (PENURUNAN)	(%)
8.3.1	Beban Bagi Hasil	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3.2	Beban Bantuan Keuangan	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT DARI OPERASI	3.427.040.598,11	(27.655.357.110,35)	31.082.397.708,46	(112,39)
	KEGIATAN NON OPERASIONAL				
7.4.1	Surplus Penjualan/Pertukaran/Pelepasan Aset Non Lancar-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.2	Surplus Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5.1	Defisit Penjualan/Pertukaran/Pelepasan Aset Non Lancar-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5.2	Defisit Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang-LO	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	3.427.040.598,11	(27.655.357.110,35)	31.082.397.708,46	(112,39)
	POS LUAR BIASA				
8.4.1	Beban Tak Terduga	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT DARI POS LUAR BIASA	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT-LO	3.427.040.598,11	(27.655.357.110,35)	31.082.397.708,46	(112,39)

KOTA PASURUAN, 2023
PENGGUNA ANGGARAN

DYAH ERMITASARI, ST, MT.

NIP. 197211051998032012



PEMERINTAH KOTA PASURUAN
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2022 DAN 2021

(Dalam Rupiah)

Urusan Pemerintahan	: 1.04	Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman
Unit Organisasi	: 1.04.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN
Sub Unit Organisasi	: 1.04.01.01	DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PEMUKIMAN

URAIAN	2022	2021
EKUITAS AWAL	261.116.070.099,50	204.290.697.554,61
SURPLUS/DEFISIT-LO	3.427.040.598,11	(27.655.357.110,35)
DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN KEBIJAKAN/KESALAHAN MENDASAR:		
Koreksi Ekuitas	(3.326.327.299,00)	57.790.946.504,83
KEWAJIBAN UNTUK DIKONSOLIDASIKAN	41.839.379.604,00	26.689.783.150,41
EKUITAS AKHIR	303.056.163.002,61	261.116.070.099,50

KOTA PASURUAN,

2023

PENGGUNA ANGGARAN

DYAH ERMITASARI, ST, MT.

NIP. 197211051998032012